

CASA JUDETEANA DE PENSII ARGES
NR. 101505/18.04.2019

**Contract de prestări servicii de închiriere și întreținere
a unui Sistem Electronic de Dirijare și Ordonare**
Nr. 882 din data de 18.04.2019

1. În temeiul legislației în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică având ca obiect servicii de închiriere și întreținere a unui sistem electronic de dirijare și ordonare,

Intre,

CASA JUDETEANA D PENSII ARGES, avand statutul juridic de institutie publica, cu sediul in Pitesti, str. I.C. Bratianu, nr. 38, jud. Arges, reprezentat legal prin director executiv – Enache Aida Ionela si Director executiv adjunct Gabriel Stoian, în calitate de Locatar
Și

S.C. ANDAN IMPEX S.R.L. cu sediul în Focșani, jud. Vrancea, b-dul București, nr.76, tel/fax: 0237.210549, mob: 0743405255, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului Vrancea J39/924/2005, cod fiscal RO 18130402, contul nr. RO42TREZ6915069XXX002295 deschis la Trezoreria Focșani, reprezentată legal prin Administrator Pancu Simona Andreea, in calitate de Locator.

2. Definitii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) locator și locatar – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului – prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii – servicii de închiriere și întreținere a unui sistem electronic de ordonare;
- e) forță majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerată forță majoră un evniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi – zi calendaristică; an – 365 zile.

3. Interpretare

1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma la plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2. Termenul „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice daca nu se specifică în mod diferit.

Clauzele obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

1. Obiectul prezentului contract constă în închirierea (darea în folosință) de către locator, locatarului, a unui Sistem electronic de dirijare și ordonare și amplasarea acestuia la sediul instituției locatarului, situat în Pitesti, str. I.C. Bratianu, nr. 38, jud. Arges pentru organizarea activitatii de relatii cu publicul din cadrul institutiei dumneavoastra.
2. Sistemul electronic de dirijare si ordonare inchiriat are urmatoarele componente:

CONFIGURATIA S.E.D.O. implementata :

- Unitate principala – distribuitor de bonuri: 1 buc;
- Afisaje electronic pentru ghiseu: 5 buc;
- Telecomanda operator ghiseu - VIRTUALA: 5 buc;
- mesaj tip voce (mesaj inregistrat) sau „Ding”.

3. Pe toata durata contractului locatorul isi pastreaza dreptul de proprietate deplina asupra sistemului inchiriat, care face obiectul prezentului contract de inchiriere.

5. Pretul contractului

1. Valoarea lunara convenita pentru indeplinirea contractului, platibil locatorului de catre locatar, este de **950 lei/lunar fara TVA, respectiv 1130.5 lei/lunar cu TVA.**

2. Valoarea totala a contractului este de **7600 lei fara T.V.A., respectiv 9044 lei cu TVA.**

3. Plata se va face cu ordin de plata in contul prestatorului RO42TREZ6915069XXX002295, deschis la Trezoreria Focsani, in termen de 60 de zile de la data emiterii facturii, pentru luna anterioara efectuarii prestatiei.

6. Predarea-primirea Sistemului electronic de dirijare si ordonare

1. Sistemul se pune la dispozitia Locatarului impreuna cu toate dotarile corespunzatoare (unitate principala, operatori, ecrane etc), ce vor fi inventariate in procesul verbal de predare-primire. Sistemul intruneste toate conditiile tehnice de folosire, fiind in stare normala de functionare si neavand defectiuni si lipsuri.

2. Locul montarii sistemului este Pitesti, str. I.C. Bratianu, nr. 38, jud. Arges, pentru deservirea institutiei dumneavoastra.

7. Garantia. Service-ul

1. Locatorul garanteaza ca Sistemul ce face obiectul contractului intruneste toate conditiile tehnice de folosire, fiind in stare normala de functionare si neavand defecte si lipsuri.

2. La solicitarea Locatarului, Locatorul va acorda asistenta tehnica precum si service, in caz de nevoie cu titlu gratuit pe toata perioada derularii contractului.

8. Durata contractului

1. Durata prezentului contractului este de 8 luni, incepand de la data de 02.05.2019 pana la data de 31.12.2019.

2. Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data de 31.12.2019.

3. Prezentul contract va putea fi prelungit prin acordul partilor contractante incheindu-se in acest scop un act aditional, pentru o durata de maxim 4 luni.

9. Documentele contractului

1. Documentul contractului este:

-oferta financiara

10. Obligatiile principale ale locatorului

1. Locatorul se obliga sa livreze si sa monteze la sediul institutiei locatarului, situat in incinta Pitesti, str. I.C. Bratianu, nr. 38, jud. Arges sistemul electronic de dirijare si ordonare inchiriat, precum si toate accesoriile acestuia conform procesului verbal.

2. Se obliga sa asigure buna functionare a sistemului electronic de dirijare si ordonare pe toata perioada derularii contractului.

3. Pe toata durata inchirierii locatorul se obliga sa efectueze reparatiile capitale si necesare pe cheltuiala sa pentru a asigura functionalitatea bunului inchiriat conform destinatiei.

4. Locatorul va inlocui partial sau total accesoriile bunului inchiriat, pe cheltuiala sa, atunci cand inlocuirea acestora nu este determinata de culpa locatarului.

5. Locatorul va asigura asistenta tehnica si service, atunci cand ii este solicitata de catre locatar;

6. Garantia locatorului nu acopera defectiunile cauzate de distrugere prin vandalism, defectiuni cauzate de manipulare necorespunzatoare de catre contribuabili sau alte nerespectari a normelor si instructiunilor de folosire.

7. Transportul si montarea sistemului electronic de dirijare si ordonare la sediul locatarului sunt gratuite.

8. Pe toata perioada derularii contractului, consumabilele sunt asigurate gratuit de catre firma noastra, inclusiv rolele de hartie.

11. Obligatiile principale ale locatarului

1. Se obliga sa receptioneze, printr-un proces verbal de predare-primire, livrarea si montarea unui sistem electronic de ordonare.
2. Se obliga sa respecte normele si instructiunile de folosire a sistemului de ordonare electronica.
3. Chiriasul se obliga, ca pe toata durata inchirierii, sa pastreze, ca bun proprietar, in bune conditii bunul inchiriat, precum si accesoriile acestuia, sa nu le degradeze sau deterioreze
4. Locatarul se obliga sa asigure paza bunului inchiriat.
5. Locatarul se obliga sa plateasca locatorului pretul stabilit la termenul scadent convenit in contract.
6. Locatarul va raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunului inchiriat care s-ar datora culpei sale.
7. Locatarul se obliga, la expirarea acestui contract, sa restituie locatorului bunul inchiriat impreuna cu toate accesoriile acestuia, in aceiasi stare in care le-a primit.
8. Locatarul se obliga sa solicite telefonic prestatorului remedierea oricarei defectiuni care apare pe durata de valabilitate a contractului.
9. Locatarul se obliga sa semnaleze orice defectiune cauzata de acte de vandalism ale tertilor care determina avarierea sistemului electronic de dirijare si ordonare.
10. Locatarul se obliga sa foloseasca sistemul inchiriat la locul unde a fost instalat si implementat sa functioneze, respectiv Pitesti, str. I.C. Bratianu, nr. 38, judetul Arges (exceptie schimbarea sediului).

12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, locatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci locatarul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati de intarziere, o suma echivalenta cu 0,15% pe zi din pretul contractului.
2. In cazul in care locatarul nu-si onoreaza obligatiile de plata dupa expirarea termenului de 15 zile de la perioada convenita de plata, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati ca penalitati o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.15% pe zi din plata neefectuata.
3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.
4. Locatarul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa, adresata locatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru locator. In acest caz, locatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Receptie si verificari

1. Locatarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor.
2. Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile prezentului contract. Persoanele de contact responsabile cu verificarea/receptia modului de prestare a serviciilor de montare si intretinere a sistemului electronic de ordonare, precum si cu orice alte probleme ivite pe parcursul valabilitatii contractului sunt:
 - Reprezentantul locatarului: Florea Sorin
 - Reprezentantul locatorului: Simona Andreea Pancu – administrator SC Andan Impex SRL

14. Ajustarea pretului contractului

1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele prevazute la art.5.
2. Oferta financiara va ramane ferma pe toata durata de valabilitate a contractului.

15. Amendamente

1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional scris si semnat de partile contractante.
2. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

16. Forta majora

1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
2. Forta majora exonoreaza partile contractante de indeplinire obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
4. Partea contractanta care invoca forta marjora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune interese.

17. Incetarea contractului

1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele imprejurari:
 - partile convin de comun acord incetarea contractului;
 - expirarea duratei contractului;
 - nu isi executa una dintre obligatiile prevazute in prezentul contract;
 - cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
 - in termen de 30 de zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare din obligatiile ce-i revin;
 - contractul de prestari servicii poate fi reziliat la initiativa locatarului, daca solicitarea de reziliere a fost adusa la cunostinta locatorului in scris, cu 15 zile inainte, locatorul achitand toate sumele datorate;
 - in caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizatiei de functionare a unuia din contractanti, caz in care contractul va fi considerat nul, partile inasa fiind tinute a indestula datoriile uneia catre alta, datorii rezultate pana la momentul interventiei cauzei de disparitie;

Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii in orice moment al derularii, in functie de reglementarile interne ale CNPP, in cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public. In acest caz locatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel putin 15 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante

- pieirea bunului, in conditiile legii.

18. Solutionarea litigiilor

1. Locatarul si locatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.
2. Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, locatorul si locatarul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

19. Limba care guverneaza contractul

1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

Partile au inteles sa incheie astazi, 18.04.2019 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

LOCATOR

SC ANDAN IMPEX SRL

Administrator,

Pancu Simona-Andreea



LOCATAR,

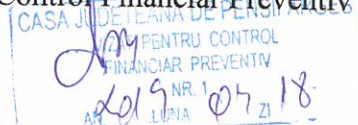
CASA JUDETEANA DE PENSII ARGES

Director executiv
Enache Aida Ionela



Director executiv adjunct
Gabriel Stoian

Control Financiar Preventiv



Serviciul gestiune bilete de tratament,
arhiva si achizitii publice,
Stefan Cristina

Avizat,

Serviciul Legislatie Contencios si
Executare Silita